ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

БЮЛЛЕТЕНЬ

внесения изменений в нормативные правовые акты и иные документы в сфере строительной экспертизы

сентябрь 2025 г. (№ 57)

УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО

Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ 1

Нормативные правовые акты 3

01.1 Федеральные законы 4

01.2 Акты Правительства Российской Федерации 5

01.3 Ведомственные акты 6

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта 7

02.1 Нормативные правовые акты 7

Нормативные технические документы 8

03.1 Вступившие в действие 8

03.2 Прекратившие действие 10

Иные документы 11

Нормативные правовые акты

За отчетный период (сентябрь 2025 г.) Указы Президента Российской Федерации в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» не издавались.

01.1 Федеральные законы

29 сентября 2025 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** Федеральный закон от 29 сентября 2025 г. № 363-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Федеральным законом установлено, что использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещения водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов осуществляется в случае, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения.

Кроме того, Федеральным законом запрещается перевод земельных участков из состава земель лесного фонда, предоставленных в пользование в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации для строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещения водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, в земли особо охраняемых территорий и объектов.

Федеральный закон вступает в силу **с 1 марта 2026 г.**

01.2 Акты Правительства Российской Федерации

29 сентября 2025 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2025 г. № 1486 «Об утверждении Положения о придорожных полосах автомобильных дорог» (далее соответственно – Постановление, Положение).

Положение определяет порядок подготовки и принятия решений об установлении, изменении и о прекращении существования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, частных автомобильных дорог и порядок получения от владельца автомобильной дороги согласования строительства, реконструкции объектов в границах придорожных полос автомобильных дорог.

Постановление вступает в силу **с 1 марта 2026 г.** и действует **до 1 марта 2032 г.**

01.3 Ведомственные акты

29 сентября 2025 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликован** приказ Минстроя России от 10 июня 2025 г. № 349/пр «О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр» (далее – Приказ), зарегистрированный Минюстом России 29 сентября 2025 г. (регистрационный № 83689).

Приказом внесены изменения в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Так, в частности, уточнены отдельные положения и формулировки, внесены юридико-технические правки.

Приказ вступил в силу **с 11 октября 2025 г.**

Автоматизация производственных процессов, внедрение элементов Искусственного интеллекта

02.1 Нормативные правовые акты

24 сентября 2025 г. на официальном интернет-портале правовой информации **pravo.gov.ru опубликовано** постановление Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2025 г. № 1461 «О национальной премии Российской Федерации в области информационных технологий «Цифровые решения» (далее – Постановление).

Постановление учреждена национальная премия и утверждено Положение о национальной премии Российской Федерации в области информационных технологий «Цифровые решения» (далее – Национальная премия).

Национальная премия присуждается гражданам Российской Федерации и российским организациям, добившимся значительных профессиональных достижений и внесшим значительный вклад в развитие российской отрасли информационных технологий и укрепление цифрового суверенитета страны, и является признанием их заслуг перед обществом, а также значимости реализуемых ими проектов в сфере информационных технологий.

Ежегодно присуждается по следующим направлениям:

- информационная безопасность;
- программное обеспечение;
- связь и телекоммуникации;
- платформы и сервисы;
- искусственный интеллект;
- кадры и образование;
- государственные услуги;
- информационная инфраструктура.

Национальная премия может быть присуждена как по одному, так и по нескольким направлениям.

Объявление о проведении конкурса на соискание премии размещается на официальном сайте Минцифры России в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации.

Постановление вступило в силу **с 2 октября 2025 г.**

Нормативные технические документы

03.1 Вступившие в действие

С 1 сентября 2025 г. введен в действие ГОСТ Р 71888-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Подвесные канатные дороги для транспортирования людей. Эксплуатация. Требования безопасности», утвержденный приказом Росстандарта от 18 апреля 2025 г. № 323-ст.

Стандарт устанавливает требования к процессам эксплуатации подвесных пассажирских канатных дорог (далее – ППКД), а также определяет порядок и методы оценки их работоспособности путем проверок, ревизий, осмотров, проведением технических обслуживаний, технических освидетельствований, экспертиз промышленной безопасности, включая их периодичность и объем работ, установление браковочных показателей, требования к условиям проведения испытаний.

Требования стандарта направлены на обеспечение безопасности процессов по перемещению людей на ППКД.

Стандарт может быть использован при разработке руководств по эксплуатации, а также при составлении программ профессионального обучения работников, осуществляющих эксплуатацию ППКД и учебных программ подготовки специалистов в области эксплуатации, разработке должностных инструкций специалистов, производственных инструкций рабочих основных профессий, допущенных в установленном порядке к управлению, а также обслуживающего персонала.

Стандарт не распространяется:

- на маятниковые канатные дороги;
- буксировочные канатные дороги, в том числе безопорные;
- фуникулеры;
- грузовые канатные дороги;
- стационарные и передвижные аттракционы на канатной тяге, в том числе водные канатно-буксировочные установки, предназначенные только для водных видов спорта;
- паромы, приводимые в движение канатами.

Невыполнение требований стандарта может привести к снижению уровня безопасности при использовании ППКД.

С 1 сентября 2025 г. введен в действие ГОСТ Р 71893-2025 «Национальный стандарт Российской Федерации. Подвесные канатные дороги для транспортирования людей. Дороги кольцевые одноканатные. Линейные сооружения. Требования безопасности», утвержденный приказом Росстандарта от 18 апреля 2025 г. № 318-ст.

Стандарт устанавливает требования безопасности к линейным сооружениям одноканатных кольцевых пассажирских подвесных канатных дорог (далее – ППКД), применяемые при проектировании, изготовлении, ремонте и реконструкции.

Стандарт не распространяется на маятниковые ППКД, буксировочные канатные дороги, в том числе безопорные, грузовые канатные дороги, стационарные и передвижные аттракционы на канатной тяге, канатно-буксировочные установки, предназначенные только для водных видов спорта, паромы, приводимые в движение канатами.

Невыполнение требований стандарта может привести к снижению уровня безопасности при эксплуатации ППКД.

С 9 сентября 2025 г. введен в действие СП 131.13330.2025 «Свод правил. Строительная климатология», утвержденный приказом Минстроя России от 8 августа 2025 г. № 470/пр.

Свод правил устанавливает климатические параметры, которые применяют при проектировании зданий и сооружений, систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения, при планировке и застройке городских и сельских поселений территории Российской Федерации.

03.2 Прекратившие действие

С 1 сентября 2025 г. прекратили действия:

- ГОСТ Р 58729-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения ледовых хоккейных площадок. Технические условия», утвержденный приказом Росстандарта от 6 декабря 2019 г. № 1350-ст;
- СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология», утвержденный приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 г. № 859/пр.

Иные документы

2 сентября 2025 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 2 сентября 2025 г. № 52008-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29 июля 2025 г. № 44077-ИФ/09, от 1 августа 2025 г. № 45276-ИФ/09, от 9 августа 2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29 августа 2025 г. № 51464-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

10 сентября 2025 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 10 сентября 2025 г. № 53660-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на III квартал 2025 года, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29 июля 2025 г. № 44077-ИФ/09, от 1 августа 2025 г. № 45276-ИФ/09, от 9 августа 2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29 августа 2025 г. № 51464-ИФ/09, от 2 сентября 2025 г. 52008-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ на III квартал

2025 года, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001.

Индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

---

19 сентября 2025 г. на официальном сайте Минстроя России размещено письмо Минстроя России от 19 сентября 2025 г. № 56076-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом».

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве в дополнение к письмам от 16 июля 2025 г. № 41280-ИФ/09, от 29 июля 2025 г. № 44077-ИФ/09, от 1 августа 2025 г. № 45276-ИФ/09, от 9 августа 2025 г. № 46927-ИФ/09, от 29 августа 2025 г. № 51464-ИФ/09, от 2 сентября 2025 г. № 52008-ИФ/09, от 10 сентября 2025 г. № 53660-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2025 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.